

	Sæt kryds	Anskaffelses- prisen	Valuar- vurdering	Offentlig vurdering
F1	Anvendt vurderingsprincip ved beregning af andelsværdien			X
	Sæt kryds		Ja	Nej
F1a	Er vurdering fastholdt pr. 1. juli 2020		X	
	Forklaring på udregning	Anvendt værdi pr. 31.12.2018	Ejendomsværdi (F2) divideret med m2 ultimo året i alt (B6) kr. pr. m2	
F2	Ejendommens værdi ved det anvendte vurderingsprincip	9.500.000	9.674	

	Forklaring på udregning	Anvendt værdi pr. 31.12.2018	Andre reserver (F3) divideret med m2 ultimo året i alt (B6) kr. pr. m2	
F3	Generalforsamlingsbestemte reserver	0	0	

	Forklaring på udregning	Ultimomånedens indtægt (uden fradrag for tomgang, tab m.v.) ganget med 12 og divideret med andelsboligernes areal på balance-dagen (B1+B2)			kr. pr. m2
H1	Boligafgift	33.660	x 12	/882	458

		Kr. pr. m2	Forklaring på udregning
K1	Andelsværdi	7.057	Andelsværdi på balancedagen (note 15) divideret med andelsboligernes areal på balancedagen (B1+B2)
K2	Gæld - omsætningsaktiver	4.879	(Gældsforpligtelser jf. balancen minus omsætningsaktiver jf. balancen) divideret med andelsboligernes areal på balancedagen (B1+B2)
K3	Teknisk andelsværdi	11.936	K1 plus K2

	Sæt kryds	Ja	Nej
L1	Er der udarbejdet en plan for vedligeholdelse/renovering ?	X	

	Forklaring på udregning	
		Regnskabsmæssig værdi af ejendommen (jf. balancen) - gældsforpligtelser i alt (jf. balancen) divideret med den regnskabsmæssige værdi af ejendommen (jf. balancen) ganget med 100 %
P	Friværdi (gældsforpligtelser sammenholdt med ejendommens regnskabsmæssige værdi)	100

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Astrid Tangaa van Kooten

Navnet returneret af dansk MitID var:

Astrid Tangaa van Kooten

Bestyrelsesformand

På vegne af A/B Bryggergården

ID: c1df7c4c-c545-49f6-927d-efe6ff55466e

Tidspunkt for underskrift: 13-02-2023 kl.: 15:34:56

Underskrevet med MitID



Simon Geronne

Navnet returneret af dansk MitID var:

Simon Geronne Christensen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af A/B Bryggergården

ID: 8f503778-109d-4bba-9041-c3e1d1404b7f

Tidspunkt for underskrift: 13-02-2023 kl.: 18:58:56

Underskrevet med MitID



Viggo Allan Sørensen Møller

Navnet returneret af dansk MitID var:

Viggo Allan Sørensen Møller

Bestyrelsesmedlem

På vegne af A/B Bryggergården

ID: 22f5d9ca-aa7c-4567-9f03-864fd07f9513

Tidspunkt for underskrift: 15-02-2023 kl.: 13:09:58

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 35e8caMkkWN249990796

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.