



**Ekstraordinær generalforsamling i Bryggergården
tirsdag den 09. juni 2026 kl. 18.30**

REFERAT

Deltagere:

Fremmøde, 8 beboere: Astrid nr. 2, Charlotte nr. 3, Heidi nr. 4, Jytte nr. 5, Lise & Allan nr. 6, Merete Nr. 8 og Lis nr. 10

Afbud, 3 beboere: Bettina nr. 7, Nomi nr. 1 & Simone nr. 9

Fuldmagter, 2 beboere: Bettina nr. 7 & Nomi nr. 1

1. Valg af dirigent og referent

- Astrid varetog både dirigent og referent efter aftale grundet mødets korte dagsorden.

2. Ændring af vedtægter til ABF's opdaterede vedtægtskabelon + vedtægtsændringer ift. revision.

- Astrid gennemgik de ændringer som ABF har lavet i deres standardvedtægter. Der blev også gennemgået hvilke punkter som var overført fra foreningens gamle vedtægter
 - o Godkendelse af husdyr
 - o Mulighed for fremleje ved svigtende salg
 - o At fyr & HFI-relæ indgår i foreningens vedligehold
 - o Henvisning til husorden
- Astrid fremlagde den bekymring som ABF havde ift. at køre selv-revision, og at bestyrelsen derfor havde indhentet 3 tilbud via administratoren + spurgt nuværende revisor.
- Der var valg imellem de 2 versioner af vedtægterne – en med fortsat revision af revisor og en med selv-revision.
 - o Afstemning om overgang til ABF's nye standardvedtægter med fortsat brug af revisor: 8 for (inkl. De 2 fuldmagter) og 0 imod
 - o Afstemning om overgang til ABF's standardvedtægter hvor foreningen fører selv-revision: 0 for og 0 imod
 - o 1 afgav ikke stemme.
 - o Der er opnået kvalificeret flertal og det vedtages at foreningen overgår til ABF's nye standardvedtægter og fortsætter med at benytte sig af autoriseret revisor. Nuværende revisionsfirma SRRevision tilbydes opgaves da de var prisførende i tilbuddene og det vurderes at de kender foreningen bedst. Administrator bedes om at tage kontakt til revisor og aftale arbejdsdelingen og få et reelt tilbud og kontrakt.

Underskrevet af bestyrelsen:


Nomi W. Bjørnø


V. Allan Møller S.


Astrid T. van Kooten